

Số: 360 /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 26 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ các Bản án số 45/2021/DSST ngày 14 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp và Bản án số 323/2022/DSPT ngày 27 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ các Quyết định Thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022, và số 62/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0605/2023/CT.VC ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Công ty Giám định Thẩm định Vimexcontrol – Chi nhánh Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá số 309/TB-CCTHADS ngày 07/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:**

-Quyền sử dụng đất của hộ ông Lê Văn Hải thuộc thửa 54, tờ bản đồ 54, diện tích 247,4m<sup>2</sup> (CLN) + Công trình xây dựng (Nhà ở, sân nền). Tọa lạc tại xã Tân Nhuận Đông, Châu Thành, Đồng Tháp.

**2. Giá khởi điểm: 551.000.000 đồng.**

**3. Bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm; xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá:** Từ ngày 23/6/2023 đến 15 giờ ngày 11/7/2023.

**4. Tiền đặt trước:** Nộp 20% theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại VietinBank – CN Đồng Tháp vào ngày 11, 12 và đến 15 giờ ngày 13/7/2023.

**5. Tiền mua hồ sơ:** Theo qui định tại Thông tư 48/2017/TT-BTC.

**6. Hình thức đấu giá:** Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

**7. Tổ chức cuộc đấu giá:** 08 giờ ngày 14/7/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Muốn biết thêm chi tiết trên, xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản. Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (trong giờ làm việc).

Điện thoại: **0277.3854517; 0277.36250230**

\* Truy cập tại: <https://dgts.moj.gov.vn/>; [ww.baodongthap.com.vn/Thông tin-Rao vặt/ Thông báo đấu giá tài sản](http://ww.baodongthap.com.vn/Thông tin-Rao vặt/ Thông báo đấu giá tài sản).

Trước khi công bố giá tài sản một (01) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Huyện;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu VT, HSTHA.



**Lê Thị Thanh Xuân**